

Hobby	ca. 26.0 m ²
Bad	ca. 5.4 m ²
Flur	ca. 11.8 m ²
WC	ca. 2.0 m ²
(Technik / Abst.)	ca. 13.3 m ²)
Terrasse*	(7.0 m ² /2) ca. 3.5 m ²

Wohnfläche HG ca. 48,7 m²

Gesamte Wohnfläche ca. 181,7 m²

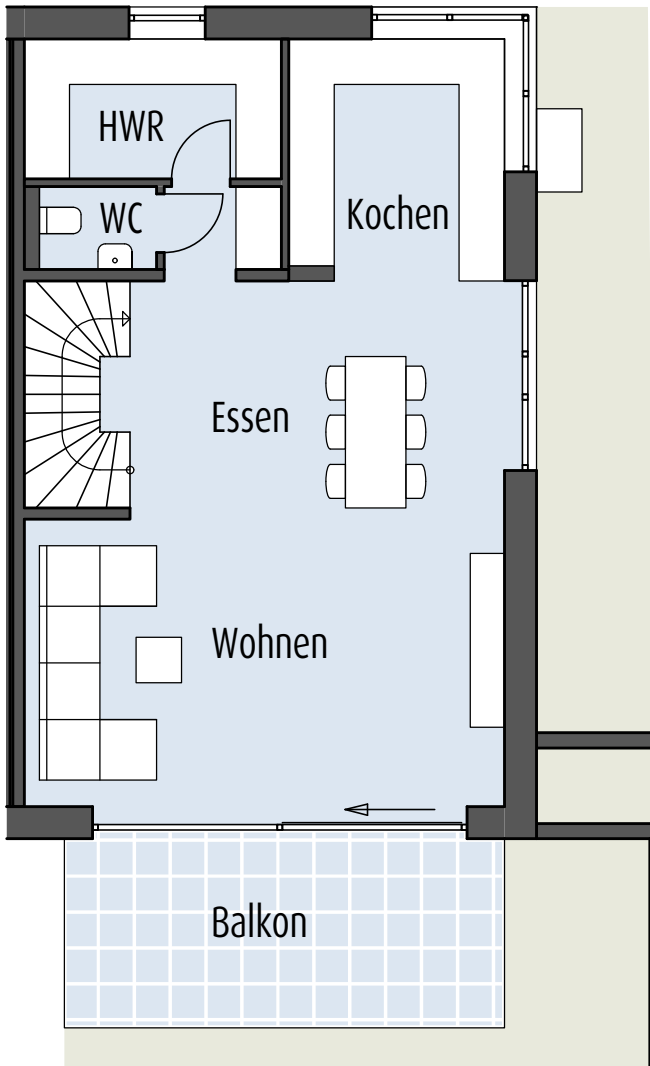


Maßstab 1 : 100

Legende:

❖ = die Fläche (m²) von Balkon oder Terrasse wird zu 50% berechnet

SW = Sonderwunsch
Abst. = Abstellraum



Wo/Es/Ko	ca. 50.2 m ²
Hauswirtschaftsraum	ca. 6.2 m ²
Flur	ca. 1.8 m ²
WC	ca. 1.6 m ²
Balkon*	(14.6 m ² /2) ca. 7.3 m ²

Gesamtfläche EG ca. 67.1 m²

Gesamte Wohnfläche ca. 181.7 m²



Maßstab 1 : 100

Legende:

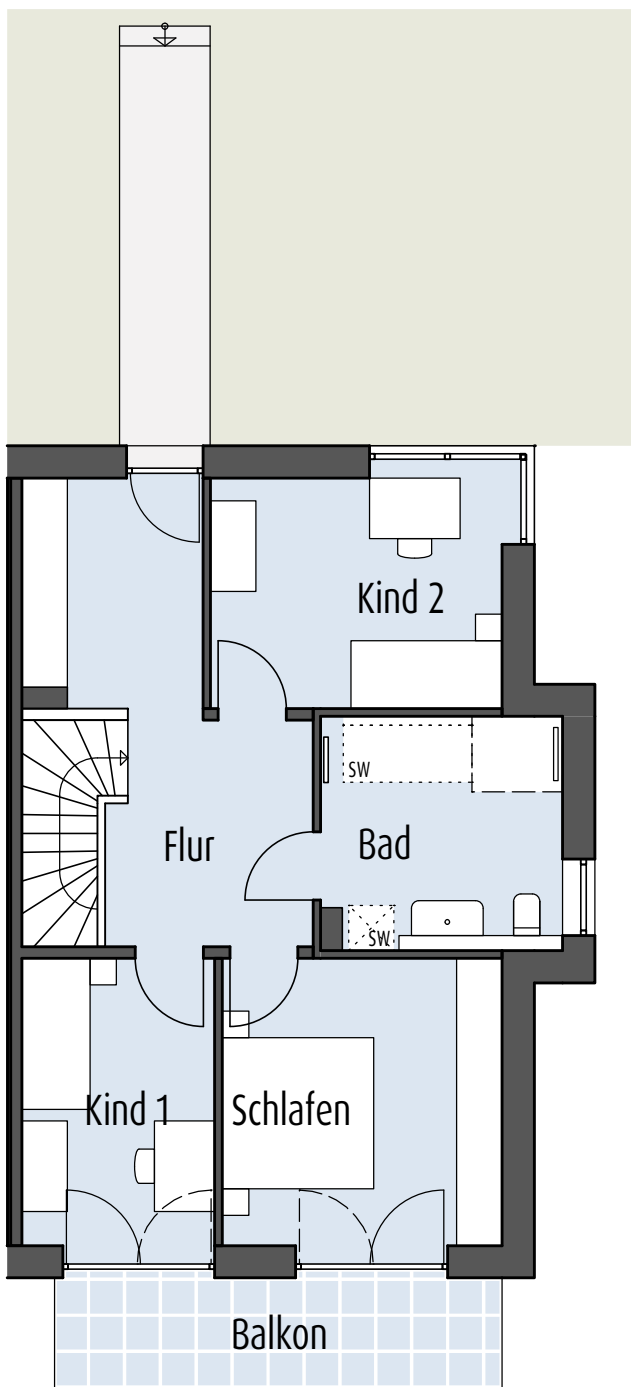
❖ = die Fläche (m²) von Balkon oder Terrasse wird zu 50% berechnet

SW = Sonderwunsch
Abst. = Abstellraum

Bad	ca. 9.6 m ²
Schlafen	ca. 14.4 m ²
Kind 1	ca. 12.4 m ²
Kind 2	ca. 10.0 m ²
Flur	ca. 15.0 m ²
Balkon*	(8.9 m ² /2) ca. 4.5 m ²

Gesamtfläche DG ca. 65.9 m²

Gesamte Wohnfläche ca. 181.7 m²



Maßstab 1 : 100

Legende:

❖ = die Fläche (m²) von Balkon oder Terrasse wird zu 50% berechnet

SW = Sonderwunsch
Abst. = Abstellraum