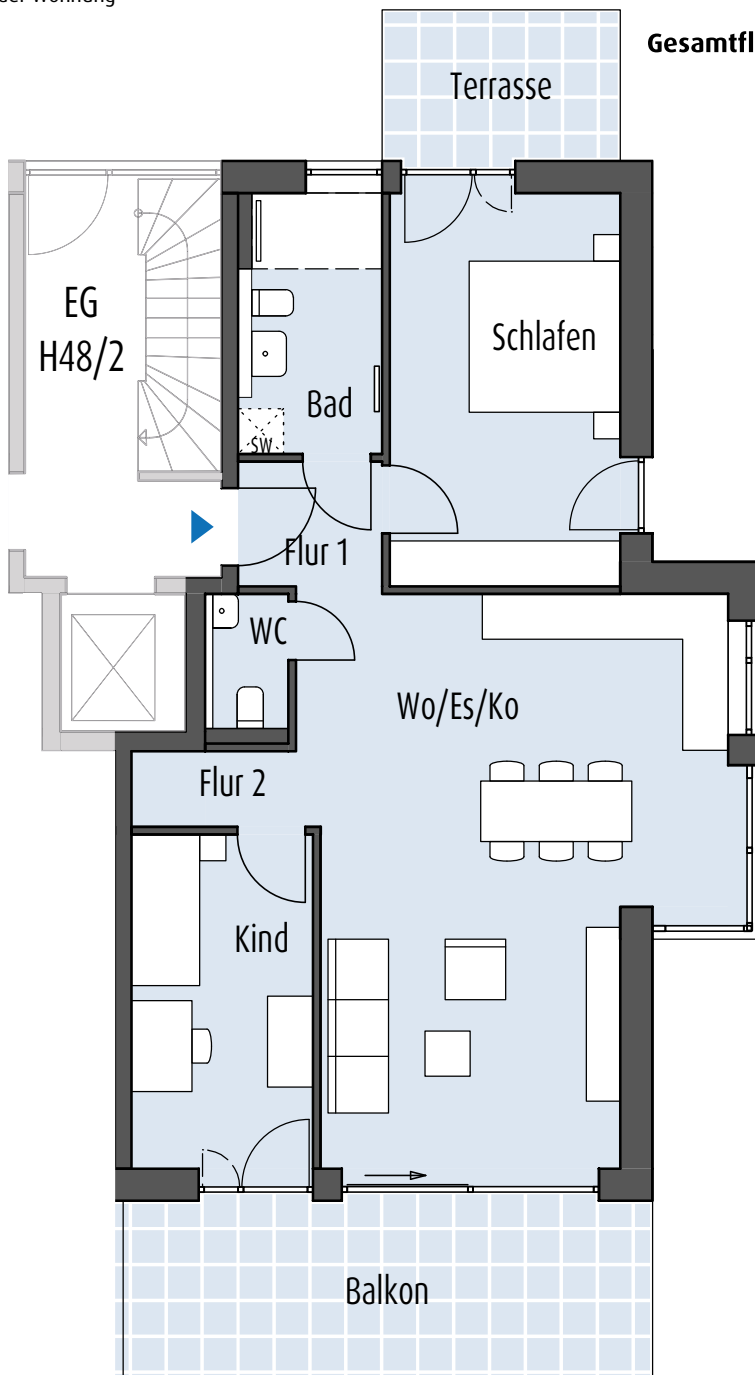


Lage der Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	ca. 38.4 m ²
Schlafen	ca. 16.4 m ²
Kind	ca. 10.9 m ²
Bad	ca. 6.2 m ²
WC	ca. 1.9 m ²
Flur 1	ca. 3.2 m ²
Flur 2	ca. 2.3 m ²
Balkon*	(16.8 m ² /2) ca. 8.4 m ²
Terrasse*	(6.3 m ² /2) ca. 3.2 m ²

Gesamtfläche

ca. 90.9 m²



Maßstab 1 : 100



- 3-Zi.-Whg
- Balkon
- Terrasse
- Hebe-Schiebe-Tür
- Gartenanteil
- Tageslichtbad
- Gäste-WC
- SW - Waschmaschinenanschluss

Legende:

* = die Fläche (m²) von Balkon, Terrasse und Dachterrasse wird zu 50% bzw. zu 25% berechnet

SW = Sonderwunsch

Abst. = Abstellraum
(Abst.) = zählt nicht zur WFL