

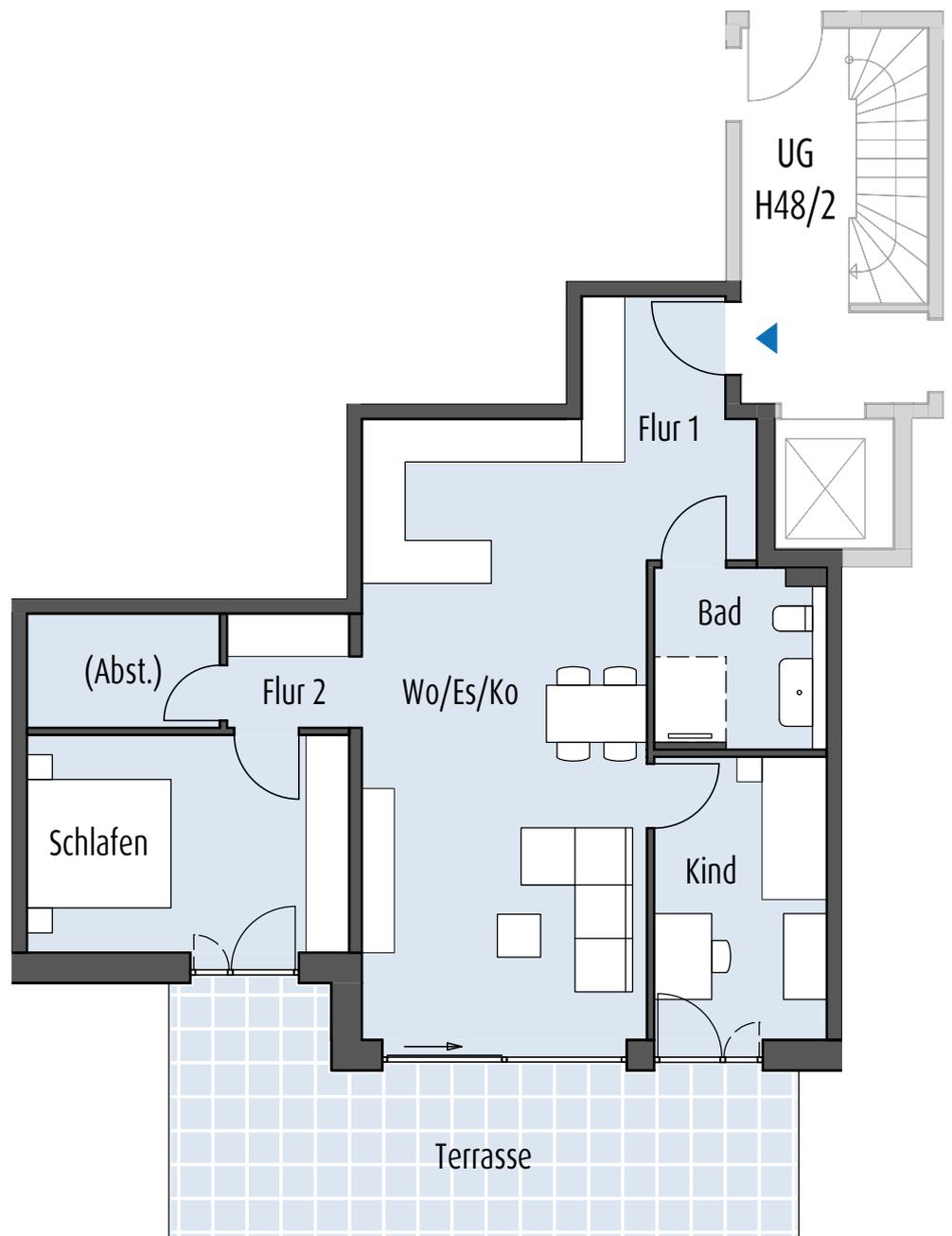
Lage der Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	ca. 34.0 m ²
Schlafen	ca. 13.9 m ²
Kind	ca. 9.8 m ²
Bad	ca. 5.7 m ²
Flur 1	ca. 7.5 m ²
Flur 2	ca. 2.9 m ²
(Abst.)	ca. 2.9 m ²)
Terrasse*	(23.8 m ² /4) ca. 5.9 m ²

Gesamtfläche **ca. 79.7 m²**



Maßstab 1 : 100



- 3-Zi.-Whg
- Terrasse
- Hebe-Schiebe-Tür
- Gartenanteil
- Südausrichtung
- Abstellraum in der Wohnung

Legende:

❁ = die Fläche (m²) von Balkon, Terrasse und Dachterrasse wird zu 50% bzw. zu 25% berechnet

SW = Sonderwunsch

Abst. = Abstellraum
(Abst.) = zählt nicht zur WFL