

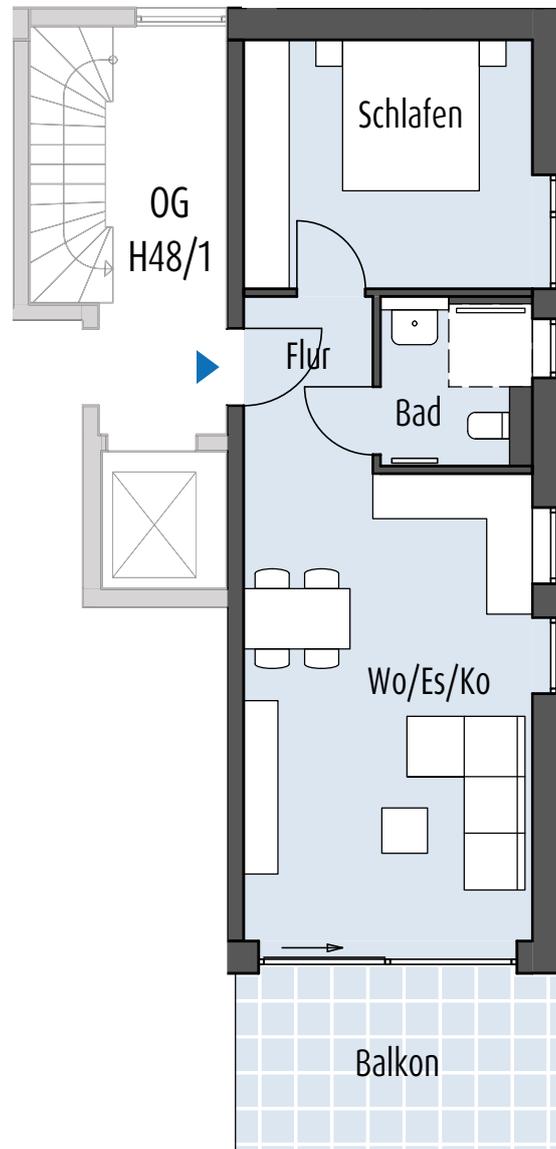
Lage der Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen .....	ca. 24.4 m <sup>2</sup>
Schlafen .....	ca. 12.7 m <sup>2</sup>
Bad .....	ca. 4.0 m <sup>2</sup>
Flur .....	ca. 4.0 m <sup>2</sup>
Balkon* .....	( 10.3 m <sup>2</sup> /2) ca. 5.1 m <sup>2</sup>

**Gesamtfläche ca. 50.2 m<sup>2</sup>**



Maßstab 1 : 100



- 2-Zi.-Whg
- Balkon
- Hebe-Schiebe-Tür
- Tageslichtbad

**Legende:**

❁ = die Fläche (m<sup>2</sup>) von Balkon, Terrasse und Dachterrasse wird zu 50% bzw. zu 25% berechnet

**SW** = Sonderwunsch

**Abst.** = Abstellraum  
**(Abst.)** = zählt nicht zur WFL