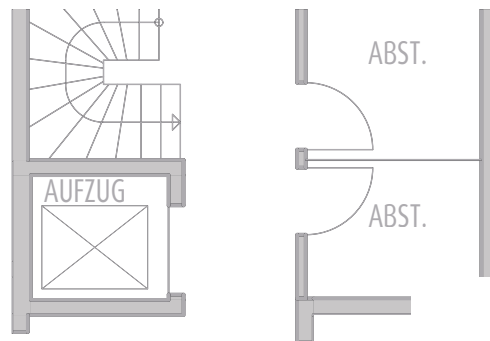


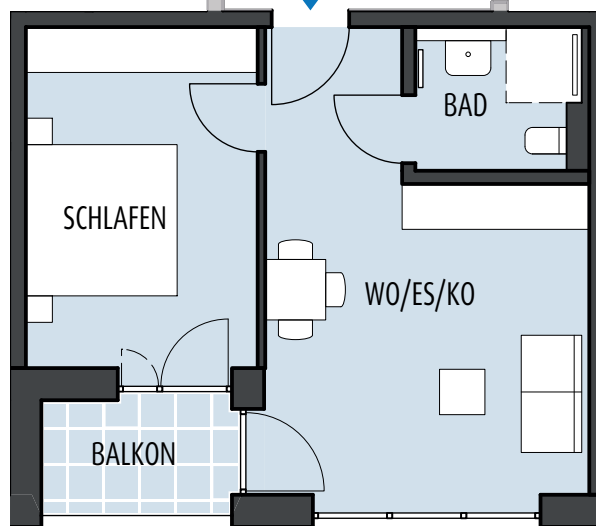
Lage der Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	ca. 18.5 m ²
Schlafen	ca. 14.0 m ²
Bad	ca. 3.8 m ²
Flur	ca. 3.7 m ²
Balkon*	(3.8 m ² /2) ca. 1.9 m ²

Gesamtfläche **ca. 41.9 m²**



B30/2 OG



Maßstab 1 : 100

- 2-Zi.-Whg
- Balkon
- Südausrichtung



Legende:

❖ = die Fläche (m²) von Balkon, Loggia oder Wintergarten wird zu 50% berechnet

SW = Sonderwunsch
OL = Oberlicht

Abst. = Abstellraum
(Abst.) = zählt nicht zur WFL