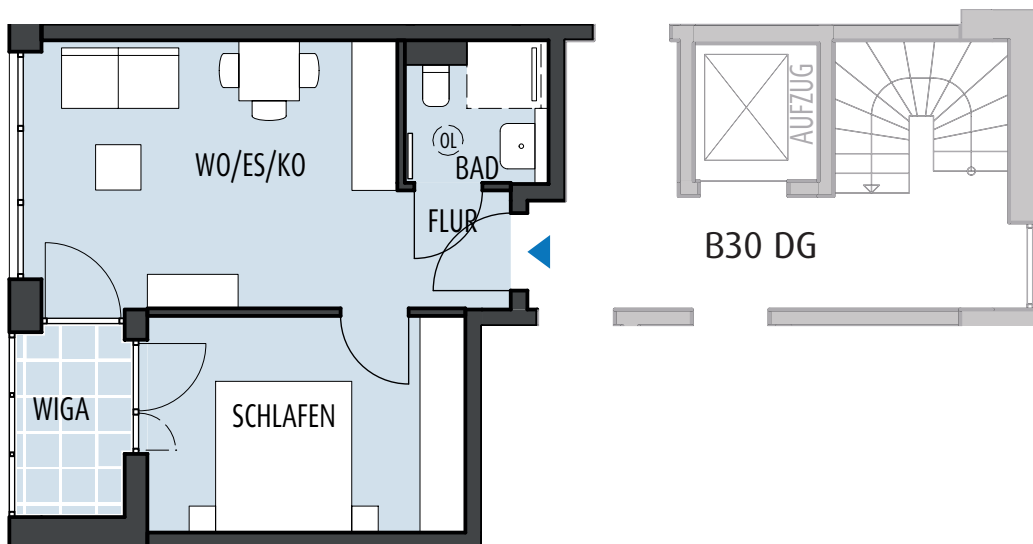


Lage der Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	ca. 17.3 m ²
Schlafen	ca. 11.9 m ²
Bad	ca. 3.1 m ²
Flur	ca. 2.3 m ²
Wiga*	(3.6 m ² /2) ca. 1.8 m ²
Gesamtfläche	<u>ca. 36.4 m²</u>



Maßstab 1 : 100



- 2-Zi.-Whg
- Wintergarten
- Westausrichtung
- Oberlicht im Bad

Legende:

❁ = die Fläche (m²) von Balkon, Loggia oder Wintergarten wird zu 50% berechnet

SW = Sonderwunsch
OL = Oberlicht

Abst. = Abstellraum
(Abst.) = zählt nicht zur WFL