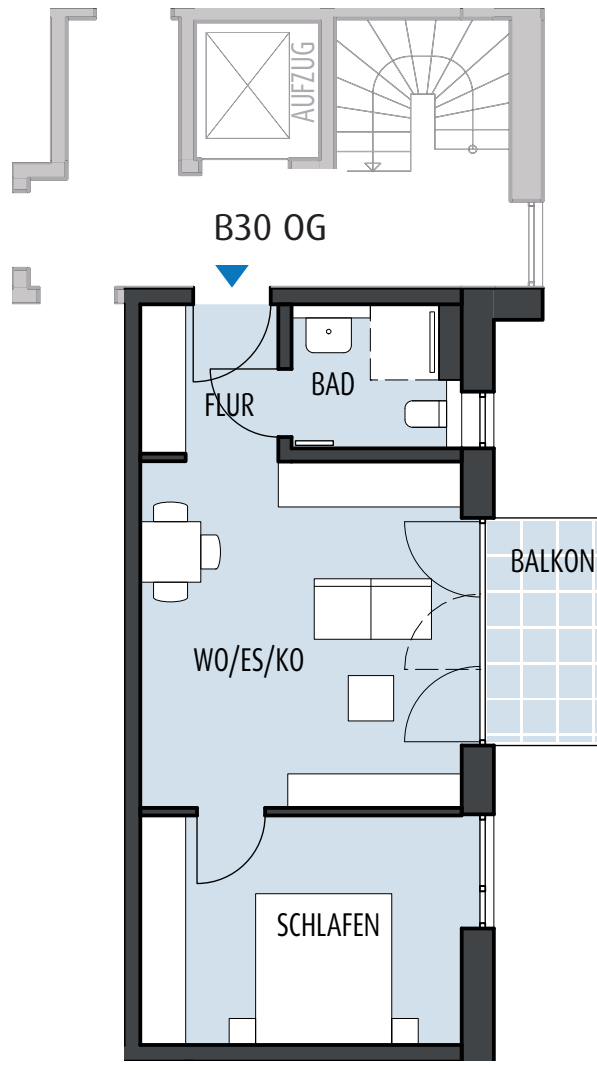


Lage der Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	ca. 20.1 m ²
Schlafen	ca. 13.1 m ²
Bad	ca. 3.8 m ²
Flur	ca. 3.6 m ²
Balkon*	(4.5 m ² /2) ca. 2.3 m ²

Gesamtfläche **ca. 42.9 m²**



Maßstab 1 : 100

- 2-Zi.-Whg
- Balkon
- Ostausrichtung
- Sportplatz abgewandt
- Tageslichtbad



Legende:

❖ = die Fläche (m²) von Balkon, Loggia oder Wintergarten wird zu 50% berechnet

SW = Sonderwunsch
OL = Oberlicht

Abst. = Abstellraum
(Abst.) = zählt nicht zur WFL